

HOTĂRÂREA NR 60
privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa ordinară din data de 18.04.2022;

Având în vedere referatul de aprobare prezentat de domnul Primar Delicoti Vasile, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local nr. 1, 2 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

În conformitate cu prevederile:

- art. 1, art. 2 alin. (1), lit. h) și cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, Legii nr. 273 din 29.06.2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 566/2004 – Legea Cooperăției Agricole și ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;
- Decretul-Lege nr.118 /1990 art. 1 și art. 5 alin. (1) - (3) privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- Legea nr.44/1994 - privind veteranii de război, văduvele de război și văduvele nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- Legea nr.448/2006 pentru aprobarea O.U.G. Nr.102/1999 privind protecția specială și încadrarea în muncă a persoanelor cu handicap;
- Legea nr.341/2004 Legea recunoașterii pentru victoria Revoluției din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 art.3 alin.1 lit. b și art.4 alin.1;
- art.4, alin.1, litera d din Legea nr.56/2020, pentru recunoașterea meritelor personalului medical participant la acțiuni medicale împotriva COVID – 19;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.129, alin.1, alin.2, lit. b), alin.4, lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin.3, lit. c) și art.196, alin.1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă impozitele și taxele locale, cât și limitele amenzilor pentru anul 2023, la nivelul celor din 2022, la care se aplică indexare cu rata inflației de 5,1%, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. – Se aprobă taxa de salubritate pentru persoanele fizice începând cu anul 2023, astfel :

- 5 lei/lună/persoană, respectiv 63 de lei/persoană/an pentru persoanele fizice și se plătește semestrial, în două rate egale;

- 32 lei/an pentru apartament și 63 lei/an pentru casă pentru persoanele fizice care dețin locuințe, case de vacanță sau alte construcții pe teritoriul comunei Poarta Albă, dar care nu au domiciliul în comuna Poarta Albă și locuiesc ocazional;

- 63 lei/an în cazul persoanelor care au obținut autorizația de construire și se achită cu data începerii lucrărilor de execuție;

Art.3. Se aprobă procedura privind stabilirea cuantumului, încasarea și administrarea taxei de salubritate pentru persoanele fizice, începând cu anul 2023, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. – 4.1 - Se aprobă taxa de salubritate, începând cu anul 2023, pentru persoanele juridice, în funcție de forma de organizare, astfel :

- societăți pe acțiuni – 736 lei/an;
- societăți comerciale cu răspundere limitată cu punct de lucru în comuna Poarta Albă, cu sediu sau fără sediu social în localitate – 315 lei/an;
- societăți comerciale cu răspundere limitată cu sediul social în comuna Poarta Albă, fără punct de lucru în localitate – 105 lei/an;
- persoane fizice autorizate cu punct de lucru în comuna Poarta Albă – 53 lei/an .

- **4.2** - Nedeclararea sau declararea eronată constituie contravenție și se sancționează cu amendă în valoare de 81 lei/an.

Art.5. - Persoanele juridice vor încheia contracte de salubritate cu S.C “ALACAP” S.R.L Poarta Albă.

Art.6. – Se aprobă scutiri și facilități pentru persoanele fizice conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.7. – Se aprobă scutiri și facilități pentru persoanele juridice conform anexei nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 8. – Cota de 10% reprezintă bonificație acordată pentru persoanele fizice și juridice pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorate pe întregul an – până la data de 31 martie 2023;

Art. 9. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Poarta Albă, Compartiment Contabilitate, Buget- Finanțe, Impozite și Taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 10. - Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, domnului Primar al comunei Poarta Albă, județul Constanța, Biroului Contabilitate, Buget- Finanțe, Impozite și Taxe, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art. 11. – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 14 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, din totalul de 14 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/18.04.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,**

ION GEORGE

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

CAMELIA CUMPĂNAȘU

IMPOZIT PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

1. CLĂDIRE REZIDENȚIALĂ - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii

Art. 457 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal - 2022 pentru 2023

- (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.08% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² – Niveluri practicate în 2022		Valoarea impozabilă - lei/m ² – Niveluri practicate în 2023		Procent modificare 2022/2023
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	5,1%
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1129	677	1187	712	5,1%
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	339	226	356	238	5,1%
C. Clădire - anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	226	197	238	207	5,1%
D. Clădire - anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	142	85	149	89	5,1%
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansard, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădire prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	

- (3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din material diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de la art.2 valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- (4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusive ale balcoanelor, logiilor sau a celor aflate la subsol sau la mansard, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scării și teraselor neacoperite.
- (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1.4.
- (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

- (7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de trei niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corectie se reduce cu 0.10.
- (8) Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
- a) cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
- b) cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusive la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
- c) cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusive la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor.

Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, extindere, precum si dupa caz, alte lucrari de interventie, vizand in principal cresterea performantei energetice si functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

2. CLĂDIRE NEREZIDENȚIALĂ

Art. 458 alin (1). Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.2% asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta
- valoarea finala a lucrarilor de constructii in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta
- valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a cladirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii determinate în cazul clădirilor rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal; (literă modificată prin art. 1 pct. 195 din [Legea nr. 296/2020](#), în vigoare de la 24 decembrie 2020)

195. La articolul 458 alineatul (1), literele a) și c) se modifică și vor avea următorul cuprins:

"a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta prouce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;"

3. CLĂDIRE CU DESTINAȚIE MIXTĂ - cladire folosita atat in scop rezidential cat si nerezidential.

In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculate pentru suprafata folosita in scop residential cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential.

In cazul in care adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform regulilor stabilite pentru cladirile rezidentiale. Daca suprafetele folosite in scop residential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiate distinct se aplica urmatoarele reguli:

- în cazul în care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform regulilor stabilite pentru cladirile rezidentiale

- în cazul în care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate

In sarcina persoanei care desfasoara activitate economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform regulilor stabilite pentru cladirile nerezidentiale.

B. Persoane juridice

Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanel juridice, impozitul/ taxa pe teren se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.08% asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.8% asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale folosite pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4%.

In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculate pentru suprafata folosita in scop residential, cu impozitul calculate pentru suprafata folosita in scop nerezidential.

Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat, depus pana la primul termen de plata din anul de referinta. In cazul in care proprietarul nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului, taxei pe cladiri este 5%.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

A. In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha –		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha –		Procent modificare 2022/2023
	Niveluri practicate in 2022		Niveluri practicate in 2023		
	IV	V	<u>IV</u>	<u>V</u>	
A	803	643	844	676	5.1%
B	643	482	676	507	5.1%
C	482	320	507	336	5.1%
D	320	161	336	169	5.1%

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare, prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt.	Zona Categorie de folosință	Niveluri practicate în anul 2022				Niveluri practicate în 2023				5,1%
										Procent modificare 2022/2023
		A	B	C	D	A	B	C	D	
1	Teren arabil	31	24	22	17	33	25	23	18	5,1%
2	Pășune	24	22	17	15	25	23	18	16	5.1%
3	Fâneață	24	22	17	15	25	23	18	16	5.1%
4	Vie	52	39	31	22	55	41	33	23	5.1%
5	Livadă	60	52	39	31	63	55	41	33	5.1%
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31	24	22	17	33	25	23	18	5.1%
7	Teren cu ape	17	15	8	0	18	16	8	0	5.1%
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0	5.1%
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0	5.1%

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat în extravilan numai îndeplinesc, cumulative următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate agricultura
- b) au înregistrat în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la punctul a)

Impozitul /țaxa pe teren amplasat în extravilan se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător.

Nr. crt.	Categorie de folosință	Niveluri practicate în anul 2022 lei/ha	Niveluri practicate în anul 2023 lei/ha	Procent modificare 2022/2023
1	Teren cu construcții	25	26	5.1%
2	Teren arabil	48	50	5.1%
3	Pășune	23	24	5.1%
4	Fâneață	23	24	5.1%
5	Vie pe rod, altă decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	54	57	5.1%
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	5.1%
6	Livadă pe rod, altă decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	54	57	5.1%
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	5.1%
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8	8	5.1%
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	5.1%
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1	1	5.1%

8.1	Teren cu amenajări piscicole	29	30	5.1%
9	Drumuri și căi ferate	0	0	5.1%
10	Teren neproductiv	0	0	5.1%

IMPOZITUL PR MIJLOACELE DE TRANSPORT

Impozitul pe mijloacele de transport, se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin înmultirea fiecărei grupe de 200 cm sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator unde valorile sunt deja actualizate cu rata inflatiei:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică 5,1%	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta 2022	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta 2023
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		2022	2023
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	21	22
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	81	85
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	163	171
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	328	345
7	Autobuze, autocare, microbuze	27	28
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33	35
9	Tractoare înmatriculate	21	22
10	Mijloace de transport hibride	50% din impozit	50% din impozit
11	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³	lei/200 cm ³
12	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2	2
13	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4	4
14	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	56 lei/an	59 lei/an
15	Taxa înregistrare carute,moped, vehicule cu masa de pana la 750kg	17	18
16	Taxa înregistrare vehicule cu masa autorizata cuprinsa intre 750-3500kg	33	35
17	Taxa înregistrare vehicule cu masa de peste 3500kg	55	58
18	Taxa pt certificat de înregistrare vehicul	5	5
19	Taxa cval placuta cu nr. De înregistrare tractor,masini si utilaje autopropulsate utilizate in lucrari constructii agricole f, forestiere	62	65
20	Taxa cval placate cu nr.de inreg. Vehicul cu tractiune animala	35	37
21	Taxa cval placate cu nr.de înregistrare moped	38	40

In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa autorizata egala sau mai mare de 12 to, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an) 2022		Impozitul (în lei/an) 2023	
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe				
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	161	0	169

	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	161	445	169	468
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	445	625	468	657
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	625	1.420	657	1492
	5	Masa de cel puțin 18 tone	625	1.420	657	1492
II	3 axe					
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	161	280	169	294
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	280	576	294	605
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	576	747	605	785
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	747	1.151	785	1210
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1151	1.787	1210	1878
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.151	1.787	1210	1878
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1.151	1.787	1210	1878
		Vehicule cu 4 axe				
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	747	756	785	795
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	756	1.181	795	1241
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1181	1.874	1241	1970
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1875	2.781	1971	2923
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.875	2.781	1971	2923
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1.875	2.781	1971	2923

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă Cota 5,1%			Impozitul (în lei/an) 2022 / 2023	
			Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute 2022 / 2023	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare 2022/2023
I	2 + 1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0/0	0/0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0/0	0/0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0/0	73 / 77
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	73 / 77	166 / 174
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	166 / 174	389 / 409
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	389 / 409	503 / 529
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	503 / 529	906 / 952
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	906 / 952	1590 / 1671
	9	Masa de cel puțin 28 tone	906 / 952	1590 / 1671
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	156 / 164	362 / 380
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	358 / 376	596 / 626
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	596 / 626	874 / 919
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	874 / 919	1058 / 1112
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1058 / 1112	1736 / 1825
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1736 / 1825	2408 / 2531
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2408 / 2531	3656 / 3842
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2408 / 2531	3656 / 3842
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2408 / 2531	3656 / 3842
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1911 / 1258	2688 / 2825

	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2668 / 2804	3625 / 3810
	3	Masa de cel puțin 40 tone	3625 / 3810	3625 / 3810
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1693 / 1779	2352 / 2472
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2352 / 2472	3252 / 3418
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3252 / 3418	4812 / 5057
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3252 / 3418	4812 / 5057
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	962 / 1011	1166 / 1225
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1166 / 1225	1741 / 1830
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1741 / 1830	2770/ 2911
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1741 / 1830	2770 / 2911

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor: nivel **indexat 5,1%**

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei - 2022	Impozit - lei - 2023
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38	40
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58	61
d. Peste 5 tone	73	77

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -2022	Impozit - lei/an - 2023
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24	25
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	64	67
3. Bărci cu motor	237	249
4. Nave de sport și agrement	X	X
5. Scutere de apă	237	249
6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	630	662
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1026	1078
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1.578	1658
d) peste 4000 CP	2.525	2654
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	204	214
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	204	214
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	316	332
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	554	582

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor.

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suma înscrisa în tabel este la nivelul anului 2020, indexată cu indicele inflației 5.1%.

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -2022	- lei -2023
a) până la 150 m ² , inclusiv	3	3
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	3	3
c) între 251 și 500 m, inclusiv	4	4

d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	6	6
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	6	6
f) peste 1.000 m ²	7 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	7 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

Nr.	Tipul Taxei	Valoare /cotă
Crt.		
1	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului inițial
2	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului	17lei 2022 / 18lei 2023
3	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
4	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la pct.3	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
5	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației inițiale
6	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
7	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări	17lei 2022 / 18lei 2023 de metru pătrat de teren ce va fi efectiv afectat la suprafața solului de foraje și excavări
8	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
9	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
10	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8lei 2022 / 8lei 2023, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție
11	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	15lei 2022 / 16lei 2023 lei, pentru fiecare racord
12	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	5lei 2022 / 5lei 2023

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități.

Nr.	Tipul Taxei	Valoare - 2022 / 2023
Crt.		
1	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	23lei 2022 / 24lei 2023
2	Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN	113 lei / 119 lei, pentru o suprafață de până la 500 m2 4515 / 4745 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m2.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate.

Nr.	Tipul Taxei	Cotă 5,1 %	2022/ 2023
Crt.			
1	Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate	1%, din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.	

Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate

Nr.	Tipul Taxei	Valoare 2022 / 2023
Crt.		
1	Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	35 / 37 lei/mp sau fracţiune de mp.
2	Taxa pentru afişaj în cazul oricărui alt panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate	26 / 27lei/ mp sau fracţiune de mp.

Impozitul pe spectacole

Nr.	Tipul Taxei	Cotă 5,1%
Crt.		
1	Impozitul pe spectacole pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională	0,1%, din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor

2	Impozitul pe spectacole pentru acte manifestări artistice decât cele enumerate lapct. 1	1%, din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor
---	---	--

Taxe speciale

Nr.	Denumirea taxei	Valoare (lei) 2022	Valoare (lei) 2023
Crt.			
1	Taxa pentru eliberarea documentelor de orice fel	4	4
2	Taxa pentru eliberarea documentelor de orice fel - în regim de urgenţă (48 ore)	33	35
3	Taxa pentru închirierea tractorului cu remorca de 2,5 toîn localitate – lei/cursa	56	59
4	Taxa pentru închirierea tractorului cu remorca de 2,5 to în afara localităţii – lei/ora	56	59
5	Taxa pentru viza anuală carnet comercializare	36	38
6	Taxa pentru eliberare rol istoric arhiva	31	33
7	Taxa pentru eliberare fisa inmatriculare auto	21	22
8	Taxa pentru eliberare extras registru agricol	15	16
9	Taxa eliberare documente din arhiva Primariei	33	35
10	Taxa eliberare Proces-verbal de receptie partiala a constructiilor nefinalizate	113	119
11	Taxa eliberare adeverinte de stare materiala	56	59
12	Taxa loc veci solicitat preferential	621	653
13	Taxa loc veci solicitat la rand	176	185
14	Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	564	593
15	Taxa pentru finanţarea serviciului voluntar pentru situaţii de urgenţă (lei / persoană / an)	1	1
16	Taxa pentru finanţarea serviciului voluntar pentru situaţii de urgenţă (punct de lucru cu suprafaţa construită de până la 200 mp. persoană juridică/an)	136	143

17	Taxa pentru finanțarea serviciului voluntar pentru situații de urgență (punct de lucru cu suprafața construită de peste 200 mp. persoană juridică/an)	407	428
18	Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice pentru parcare ocazională a autovehiculelor în locurile publice (lei / oră / autovehicul)	1	1
19	Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice pentru parcare curentă a autovehiculelor în locurile publice (lei / zi / autovehicul)	22	23
20	Taxa zilnică pentru depozitarea de materiale de folosință imediată - până la 5 zile (lei / mp / zi)	1	1
21	Taxa zilnică pentru depozitarea de materiale de folosință imediată - peste 5 zile (lei / mp / zi)	2	2
22	Desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului - produse alimentare de sezon (lei / mp / zi)	2	2
23	Desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului - produse nealimentare comercializate de vânzători ambulanți (lei / zi)	22	23
24	Desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului - produse nealimentare comercializate din autovehicule (lei / zi)	22	23
25	Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate obținerii de venit (lei / zi)	22	23
26	Taxa anuală pentru vehicule lente (lei / an / vehicul)	56	59
27	Taxa folosire trasa stradală pt autovehicule mai mici 7.5 tone	55 lei/zi	58 lei/zi
28	Taxa folosire trasa stradală pt autovehicule mai mare 7.5 tone	557 lei/luna	585 lei/luna
29	Taxa eliberare carnet comercializare (majorare pret/ carnet)	34	36
30	Taxa eliberare ATESTAT de PRODUCATOR	90	95
31	Taxă de corespondență	0	17 lei
32	Taxă pentru serviciile prestate (deplasare) – în zilele lucrătoare în alte locuri decât la sediul instituției (penitenciar)	0	250 lei
33	Taxă pentru serviciile prestate – în zilele de sâmbătă, duminică și sărbători legale în alte locuri decât la sediul instituției	0	300 lei
34	Taxă pentru serviciile prestate – în zilele de sâmbătă, duminică și sărbători legale la sediul instituției	0	150 lei
35	Taxă procesare dosar	0	10 lei
36	Taxă de eliberare adeverință arhivă	30 lei	32 lei
37	Taxă de eliberare copii documente arhivă	0	25 lei
38	Taxă pentru inchiriere cămin fără veselă	0	250 lei
39	Taxă pentru inchiriere cămin cu veselă	0	350 lei

Contravenții:

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE:

Contravenția prevăzută la art. 493, alin. 2 lit. a din Noul Cod Fiscal, se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 de lei	79	83
Contravenția prevăzută la art. 493, alin. 2 lit. b din Noul Cod Fiscal, se sancționează cu amendă de la 279 lei la 696 de lei	315	331
Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 la 1578- art. 493, alin. 4 din Noul Cod Fiscal	366	385

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE:

Contravenția prevăzută la art. 493, alin. 2 lit. a din Noul Cod Fiscal, se sancționează cu amendă de la 210 lei la 837 de lei

237

249

Contravenția prevăzută la art. 493, alin. 2 lit. b din Noul Cod Fiscal, se sancționează cu amendă de la 837 lei la 2088 de lei

945

993

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 975 la 4374- art. 493, alin. 4 din Noul Cod Fiscal

1100

1156

1. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a impozitului pe mijloacele de transport, de catre persoanele fizice si juridice, se acorda o bonificatie de 10% daca plata impozitului datorat pentru intregul an se efectueaza pana la data de 31 martie inclusiv a anului fiscal 2020.
2. Creantele fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 5 lei, se anuleaza. Plafonul se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de **debitori - (Art.266) alin (5) Cod de procedura fiscală.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI POARTA ALBĂ

ION GEORGE

CAMELIA CUMPĂNAȘU

PROCEDURA PRIVIND STABILIREA CUANTUMULUI, ÎNCASAREA ȘI ADMINISTRAREA TAXEI DE SALUBRITATE PENTRU PERSOANELE, FIZICE PENTRU ANUL 2023

Taxa de salubritate se datorează de către persoanele fizice care domiciliază sau locuiesc pe raza comunei Poarta Albă, precum și de către persoane fizice din alte localități, județe, state, care dețin proprietăți sub formă de locuințe, case de vacanțe, sau alte construcții, pe teritoriul comunei Poarta Albă.

Taxa de salubritate pentru persoane fizice se calculează în funcție de numărul de persoane care domiciliază sau locuiesc pe teritoriul comunei Poarta Albă, indiferent de vârsta acestora, pe baza declarației proprietarului imobilului sau a unui alt membru major al familiei și din oficiu, de către persoane de specialitate pe baza oricăror date și informații deținute de acestea (date și informații obținute în urma controalelor efectuate, din dosarul fiscal, etc.)

Taxa de salubritate, începând cu anul 2023 este de 5 lei/lună/persoană, respectiv de 63 de lei/persoană/an pentru persoanele fizice și se plătește semestrial, în două rate egale:

- Rata I, până la data de 31 martie inclusiv;
- Rata II, până la 30 septembrie inclusiv.

Pentru persoanele fizice care dețin locuințe, case de vacanță sau alte construcții pe teritoriul comunei Poarta Albă, dar care nu au domiciliul în comuna Poarta Albă și locuiesc ocazional, vor plăti taxa de salubritate de 32 lei/an pentru apartament și de 63 lei/an pentru casă. Aceștia vor depune o declarație pe propria răspundere sub sancțiunea prevăzută de Codul Penal.

În cazul persoanelor care au obținut autorizația de construire, taxa de salubritate va fi de 63 lei/an și se achită cu data începerii lucrărilor de execuție.

Pentru neplata la termen a taxei de salubritate, se datorează majorări de întârziere, conform legislației în vigoare.

Persoanele fizice cu domiciliul pe teritoriul comunei Poarta Albă, care dețin în proprietate locuințe precum și cele care dețin locuințe închiriate de la Primăria comunei Poarta Albă, au obligația depunerii declarației în vederea stabilirii taxei de salubritate, cuprinzând toate persoanele care locuiesc la aceeași adresă.

În situația în care dețin mai multe imobile în proprietate, vor depune câte o declarație pentru fiecare imobil deținut, în cazul în care acestea sunt locuite.

Declarațiile vor putea fi modificate în cursul anului prin declarații rectificative. Modificarea se va face cu data de 1 a lunii următoare depunerii declarației. În cazul de deces al titularului dreptului de proprietate asupra imobilului, obligația de depunere a declarației și de plată a taxei de salubritate revine moștenitorilor de drept ai acestuia.

Facilitățile (scăderea numărului de membri) de la plata taxei de salubritate se acordă pe bază de cerere înregistrată la primărie, însoțită de următoarele documente :

- Declarație pe propria răspundere cu numărul de membri din gospodărie ;
- Copie act identitate
- Copie certificat deces soț/soție/membru al gospodăriei/hotărâre de divorț, după caz;
- documente justificative care să confirme faptul că nu locuiește la adresa respective (contract de muncă în străinătate, de închiriere imobil în altă localitate și dovada achitării taxei de salubritate în altă localitate, adeverință pentru elevii și studenții care urmează o formă de învățământ în altă localitate decât cea de domiciliu și nu este din județul Constanța, orice alt document care să confirme situația persoanei care solicit scăderea de la plata taxei.)

Solicitarea de scutire se poate transmite on line pe adresa de email taxe.impozite@primariapoartaalba.ro. Compartimentul de impozite și taxe locale va prelucra datele obținute respectând dispozițiile legislației privind datele cu caracter personal – GDPR.

- Adeverința de la U.A.T. cu situația gospodăriei, conform registrului agricol;
- Anchetă socială, după caz;

Sunt scutite de la plata taxei de salubritate, următoarele categorii de contribuabili:

- veterani război;
- persoane fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate, ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare ;
- persoane cu handicap grav sau accentuat, sau încadrați în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat;
- alte cazuri sociale, identificate prin anchetă socială.

Facilitățile (scăderea numărului de membri) de la plata taxei de salubritate se acordă pe bază de cerere înregistrată la primărie, însoțită de următoarele documente :

- Declarație pe propria răspundere cu numărul de membri din gospodărie ;
- Copie act identitate
- Copie certificat deces soț/soție/membru al gospodăriei/hotărâre de divorț, după caz;
- documente justificative care să confirme faptul că nu locuiește la adresa respective (contract de muncă în străinătate, de închiriere imobil în altă localitate și dovada achitării taxei de salubritate în altă localitate, adeverință pentru elevii și studenții care urmează o formă de învățământ în altă localitate decât cea de domiciliu și nu este din județul Constanța, orice alt document care să confirme situația persoanei care solicit scăderea de la plata taxei.)

Solicitarea de scutire se poate transmite on line pe adresa de email taxe.impozite@primariapoartaalba.ro. Compartimentul de impozite și taxe locale va prelucra datele obținute respectând dispozițiile legislației privind datele cu caracter personal – GDPR.

- Adeverința de la U.A.T. cu situația gospodăriei, conform registrului agricol;
- Anchetă socială, după caz;

Sunt scutite de la plata taxei de salubritate, următoarele categorii de contribuabili :

- veterani război;
- persoane fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate, ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare ;
- persoane cu handicap grav sau accentuat, sau încadrați în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat;
- alte cazuri sociale, identificate prin anchetă socială.

Primăria Poarta Albă
Compartiment – Buget finanțe, contabilitate, impozite și taxe

Nr. _____ / _____

DECLARAȚIE
Privind stabilirea taxei de salubritate pentru persoane fizice

Subsemnatul (a) _____ cu domiciliul/proprietate în localitatea _____, str. _____, nr. _____, posesor al BI/CI seria _____, nr. _____, C N P _____, domiciliat în loc. _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, jud. _____, declar pe propria răspundere că în imobilul situat la adresa de domiciliu/proprietate/ închiriere mai sus menționată au domiciliul/viză de reședință un număr de _____ persoane (nume, C N P, act de identitate);

1.
2.
3.
3.
5.
6.

De asemenea, mă oblig să depun declarație rectificativă ori de câte ori, apar modificări în ceea ce privește numărul de persoane, în termen de 30 de zile de la apariția modificării și să reînnoiesc documentele justificative în cel mult 30 de zile de la data expirării valabilității acestora.

În cazul în care nu voi respecta obligațiile de declarare și reînnoire declarație, mă oblig să achit contravaloarea taxei de salubritate, stabilită din oficiu și a majorărilor aferente, începând cu data de 1 a lunii următoare constatării modificării sau a expirării valabilității documentelor.

Cunoscând sancțiunile prevăzute de art. 326 din Codul Penal cu privire la falsul în declarații, declar că datele din această declarație sunt corecte și complete.

Data,

.....

Semnătura,

.....

Compartimentul de impozite și taxe locale va prelucra datele obținute respectând dispozițiile legislației privind datele cu caracter personal – GDPR.

Primăria Poarta Albă

Compartiment – Buget finanțe, contabilitate, impozite și taxe

Nr. ____/____.

DECLARAȚIE RECTIFICATIVĂ
Privind stabilirea taxei de salubritate pentru persoane fizice

Subsemnatul (a) _____ cu domiciliul/proprietate în localitatea _____, str. _____, nr. _____, posesor al BI/CI seria _____, nr. _____, C N P _____, domiciliat în loc. _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, jud. _____, declar pe propria răspundere că în imobilul situat la adresa de domiciliu/proprietate/inchiriere mai sus menționată s-a schimbat componența celor care locuiesc, de la un nr. de _____ membri la un nr. de _____ membri, noua componență fiind următoarea (nume, CNP, act de identitate);

1.
2.
3.
4.
5.
6.

De asemenea, mă oblig să depun declarație rectificativă ori de câte ori, apar modificări în ceea ce privește numărul de persoane, în termen de 30 de zile de la apariția modificării și să reînnoiesc documentele justificative în cel mult 30 de zile de la data expirării valabilității acestora.

În cazul în care nu voi respecta obligațiile de declarare și reînnoire declarație, mă oblig să achit contravaloarea taxei de salubritate, stabilită din oficiu și a majorărilor aferente, începând cu data de 1 a lunii următoare constatării modificării sau a expirării valabilității documentelor.

Cunoscând sancțiunile prevăzute de art. 326 din Codul Penal cu privire la falsul în declarații, declar că datele din această declarație sunt corecte și complete.

Data,

Semnătura,

Compartimentul de impozite și taxe locale va prelucra datele obținute respectând dispozițiile legislației privind datele cu caracter personal – GDPR.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ION GEORGE

**SECRETAR GENERAL
AL COMUNEI POARTA ALBĂ
CAMELIA CUMPĂNAȘU**

SCUTIRI ȘI FACILITĂȚI PENTRU PERSOANELE FIZICE, ÎNCEPÂND CU ANUL 2023

- Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat.
- Decretul-Lege nr.118 /1990 art. 1 și art. 5 alin. (1) - (3) privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază.
- Legea nr.44/1994 - privind veteranii de război, vădulele de război și vădulele nrecăsătorite ale veteranilor de război.
- Legea nr.448/2006 pentru aprobarea OUG NR.102/1999 privind protecția specială și încadrarea în muncă a persoanelor cu handicap.
- Legea nr.341/2004 Legea recunoașterii pentru victoria Revoluției din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 art.3 alin.1 lit. b și art.4 alin.1.
- Scutire conform art. art.4, alin.1, litera d) din Legea nr.56/2020, pentru recunoașterea meritelor personalului medical participant la acțiuni medicale împotriva COVID – 19.

Beneficiarii Decretului lege 118/1990 și copiii lor beneficiază de scutire de impozite pentru imobile și vehicule :

"Art. 8. - (1) Persoanele aflate în una dintre situațiile prevăzute la art. 1 pot fi scutite de la plata impozitelor și taxelor locale, prin hotărâre a consiliului local.

Art. 16. - Consiliile locale ale municipiilor pe raza cărora funcționează filiale sau subfiliale ale asociațiilor foștilor deținuți politici și/sau ale deportaților ori sediile centrale ale acestora pot atribui spații corespunzătoare cu scutire de la plata impozitelor, taxelor și chirii pe perioada existenței acestora".

Veteranii din teatrele de operații vor fi scutiți de impozite pe clădiri și terenuri având în vedere actualizarea Codului Fiscal, prin efectuarea unei corelări legislative între Legea 168/2020 și Legea 227/2015.

Scutirile de la plata impozitului local se fac pentru clădirile, terenurile și autovehiculele care sunt proprietăți, în funcție de anumite situații speciale în care se află persoanele care dețin sau folosesc aceste proprietăți, cum ar fi vădulele de veterani sau persoanele care au venituri doar din ajutorul pentru șomaj sau ajutor social. Pe de altă parte, scutirile se oferă și pentru diferite situații speciale în care se află acele proprietăți, de exemplu clădirile care au fost avariate de calamități naturale sau autovehiculele istorice.

Nu se plătește impozit pentru clădirea în care locuiește persoana cu **handicap grav sau accentuat** care este proprietara respectivei locuințe, precum și a persoanei încadrate în gradul I de invaliditate care este proprietara acelei locuințe, cât și a **reprezentanților legali**, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere sau întreținere aceste persoane.

Printre cei care nu trebuie să plătească impozitul pe clădiri mai sunt proprietarii care au calitatea **veteranii de război**, soțiile/soții acestora (dar și văduvii/vădulele lor) lor sau cei care sunt **co-proprietari cu aceștia**; personalul armatei care participă la acțiuni militare; **militarii invalizi și civilii invalizi** de la rănile câpătate în urma unor acțiuni militare.

De asemenea, nu trebuie să plătească impozit pe clădiri persoanele care, după 1945, au fost **private de libertate**, internate în spitale de psihiatrie, strămutate în alte localități - **pe motive politice**, sau care au luptat cu arma în mână la răsturnarea regimului comunist până în 31 decembrie 1964.

Scutirea la impozitul pe terenuri și mijloace de transport

*Toate persoanele pe care le-am menționat la scutirea plății **impozitului pe clădiri beneficiază de aceleași scutiri și pentru terenurile** deținute în proprietate sau terenuri care sunt aferente clădirilor de domiciliu al acelor persoane.*

*Totodată, persoanele pe incluse în schema de scutiri la plata impozitului pe clădiri au parte și de scutiri la plata impozitului pentru mijloacele de transport pe care le au în proprietate sau coproprietate, cu mențiunea că **scutirea se face pentru un singur mijloc de transport dintre cele deținute sau folosite, la alegerea contribuabilului.***

Mai sunt scutite de la plata impozitului pentru mijloace de transport vehiculele istorice, mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral și autovehiculele acționate electric.

CERERE SCUTIRE

Subsemnatul(a) _____ domiciliat(ă) în _____,
Sectorul _____, str. _____ nr. _____,
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, tel. _____,
email _____ reprezentat(ă) prin _____

_____ 2) în calitate de împuternicit cu domiciliul în localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____ et. _____ ap. _____ identificat prin B.I. / C.I. seria _____ nr. _____ prin prezenta solicit, scutirea de impozit / taxă pe:

- Clădire
- Teren
- Mijloc de transport]

Pentru bunurile imobile (clădirile și terenurile) situate la adresele:

Pentru un singur mijloc de transport (marcă, număr de identificare)

Menționez că, dețin calitatea de proprietar (unic / devălmășie / în indiviziune) împreună cu

_____ conform actului de dobândire nr. _____ / _____.

fiind beneficiar al *2:

- Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat.
- Decretul-Lege nr.118 /1990 art. 1 și art. 5 alin. (1) - (3) privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază.
- Legea nr.44/1994 - privind veteranii de război, vădulele de război și vădulele nrecăsătorite ale veteranilor de război.
- Legea nr.448/2006 pentru aprobarea OUG NR.102/1999 privind protecția specială și încadrarea în muncă a persoanelor cu handicap.
- Legea nr.341/2004 Legea recunoașterii pentru victoria Revoluției din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 art.3 alin.1 lit. b și art.4 alin.1.
- Scutire COVID-19 urmașii personalului medical Legea nr.56/2020 art.4, alin.1, litera d

Data _____ (semnătura olografă)

1. Se atașează copii de pe documentele justificative certificate cu mențiunea "conform cu originalul", act de identitate, legitimație, certificat, adeverință, document care atestă calitatea de beneficiar al scutirii conform legilor speciale.

2. Pentru scutirea de impozit/taxă pe clădire, teren și mijloc de transport în funcție de calitatea solicitantului se bifează unul din următoarele actele normative: Legea nr.168/2020, Decretul-Lege nr.118/1990, Legea nr.44/1994, Legea nr.341/2004 sau O.G. nr.105/1999, scutirea se acordă începând cu anul următor depunerii actelor pentru care se atestă situația.

3. Pentru beneficiarii Legii nr.448/2006 scutirea se acordă cu 1 a lunii următoare depunerii actelor prin care se atestă situația. Nota bene: nedepunerea dosarului complet cuprinzând toate documentele justificative acordării scutirii de impozit pe clădire / teren / mijloc de transport, poate atrage neacordarea scutirii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ION GEORGE

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI POARTA ALBĂ

CAMELIA CUMPĂNAȘU

SCUTIRI ȘI FACILITĂȚI PENTRU PERSOANELE JURIDICE, ÎNCEPÂND CU ANUL 2023

Scutiri sau reduceri de la plata impozitului/taxei pe cladiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului asupra mijloacelor de transport, a taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, a taxelor speciale si a altor taxe locale, conform art. 456, alin. (2); art. 464, alin. (2); art. 469, alin. (2); art. 485, alin(1) ; art. 487 din **Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**.

Acordarea scutirilor și reducerilor de la plata impozitului/taxei pe cladiri conform prevederilor art. 456, alin. (2), lit. m) si n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, in conditiile prevazute in O.U.G. nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobată cu modificari si completari prin Legea nr. 158/2011, cu modificarile si completarile ulterioare, si in Legea nr. 153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectura lambientale a cladirilor, cu modificarile si completarile ulterioare.

Conform art.456, alin. (1) lit.h din Legea nr.227/2015 clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie sunt scutite de la plata impozitului/taxei pe clădiri.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industrial, se acordă :

- a) Scutire de la plata impozitului pe clădiri, corespunzător clădirilor care fac parte din infrastructura parcului industrial, în conformitate cu art.456, lin.(1), lit.i) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- b) Scutire de la plata impozitului pe teren, corespunzător terenului aferent parcului industrial, potrivit prevederilor art.464, alin.(1), lit.n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- c) Scutiri de la plata oricăror taxe datorate bugetului local al unității administrativ – teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura Parcului Industrial.
- d) Alte facilități ce pot fi acordate, potrivit legii, de autoritățile administrației publice locale.

Conform Legii nr. 566/ 2004 privind cooperățiile agricole Sprijinul statului pentru cooperativele agricole :

(1) Activitatea cooperativelor agricole beneficiază de următoarele măsuri, care constituie derogări de la prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

a) scutirea de la plata impozitului pe profit a cooperativelor agricole care procesează produsele agricole și/sau care produc/comercializează material genetic și/sau au activitate de creștere și/sau activitate de reproducție, astfel: pentru primii 5 ani de la data intrării în producție, în cazul celor nou - înființate și pentru o perioadă de 5 ani începând cu luna următoare intrării în vigoare a prezentei legi, pentru cele deja înființate;

[{*}] b) scutirea de la plata impozitului pe profit a cooperativelor agricole prevăzute la art. 6 lit. b) - e¹), astfel: pentru primii 5 ani de la începerea desfășurării activității în cazul celor nou - înființate și pentru o perioadă de 5 ani pentru cele deja înființate, care au realizat la data de 31 decembrie a anului calendaristic precedent o cifră de afaceri anuală netă de până la 10.000.000 euro, cursul de schimb fiind cel valabil la încheierea exercițiului financiar în care s-a realizat cifra de afaceri; *(literă modificată prin art. 1 pct. 19 din Legea nr. 265/2020 - publicată la 20 noiembrie 2020, în vigoare de la 1 ianuarie 2021)*

c) scutirea membrilor de la plata impozitului pe venituri în cazul persoanelor juridice microîntreprinderi și de la plata impozitului pe norma de venit în cazul persoanelor fizice, respectiv persoană fizică, persoană fizică autorizată, întreprindere individuală, întreprindere familială, definite potrivit Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 44/2008, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 182/2016, pentru producția valorificată prin/către cooperativa agricolă;

d) prin derogare de la dispozițiile Legii nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, cooperativele agricole care îndeplinesc condițiile de microîntreprinderi nu intră sub incidența Titlului III «Impozitul pe veniturile microîntreprinderilor» și datorează impozit pe profit;

[*] e) scutirea membrilor cooperatori de la plata impozitului pe clădirile și pe terenurile utilizate pentru producția valorificată prin/către cooperativa agricolă, inclusiv pentru bunurile aflate în patrimoniul de afecțaiune al persoanelor fizice autorizate, întreprinderilor individuale și întreprinderilor familiale definite potrivit Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 44/2008, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 182/2016. *(literă modificată prin art. 1 pct. 19 din Legea nr. 265/2020, în vigoare de la 23 noiembrie 2020)*

e¹) scutirea cooperativelor agricole de la plata impozitului pentru clădirile și terenurile aflate în patrimoniu, utilizate pentru prestarea de servicii către membrii cooperatori; *(literă introdusă prin art. 1 pct. 20 din Legea nr. 265/2020 - publicată la 20 noiembrie 2020, în vigoare de la 1 ianuarie 2021)*

f) scutirea membrilor cooperativelor agricole de la plata impozitului pe arendă în cazul terenurilor luate în arendă de către cooperativele agricole de la aceștia.

2) Facilitățile fiscale prevăzute la alin. (1) lit. e) se acordă în integralitate membrilor cooperatori care au valorificat în anul anterior celui pentru care se datorează impozitele cel puțin 50% din producția obținută prin/către cooperativele agricole.

(3) În cazul în care cooperativele agricole se lichidează voluntar într-o perioadă de timp mai mică decât cea pentru care acestea au beneficiat de scutirile prevăzute în prezenta lege, pentru sumele respective se recalculează impozitul pe profit și se percep creanțe fiscale accesorii potrivit Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, de la data aplicării facilității, potrivit legii. În acest caz, cooperativele agricole au obligația depunerii declarației fiscale rectificative.

[*] (4) Stabilirea criteriilor și modalităților potrivit cărora membrii cooperatori și cooperativele agricole vor beneficia de scutirile prevăzute la alin. (1) lit. b), e) și e¹) se va face prin ordin comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, al ministrului finanțelor publice și al ministrului lucrărilor publice, dezvoltării și administrației. *(alineat modificat prin art. 1 pct. 21 din Legea nr. 265/2020 - publicată la 20 noiembrie 2020, în vigoare de la 1 ianuarie 2021)*

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ION GEORGE

**SECRETAR GENERAL
AL COM. POARTA ALBĂ**

CAMELIA CUMPĂNAȘU